PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JUÁREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

CONCEDE EL PRESENTE:

JUÁREZ NUEVO LEÓN
EL GOBIERNO DE LA GENTE

PERMISO DE CONSTRUCCION

PROPIETARIO: ELIDA ROCIO MANZANO LIMON / CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. (TITULAR LICENCIA) FECHA: **15 DE DICIEMBRE 2021**

DIRECCION: **AV. CERRO DE LA CAMPANA # 720, LOTE 031, 032 y 033. MANZANA 007.** COLONIA: **PRIVADAS DE LA SILLA.**

DESCRIPCIÓN: **USO DE SUELO Y EDIFICACION (TIENDA DE CONVENIENCIA)**

EXP. CATASTRAL:**25-007-031,25-007-032,25-007-033.** N° EXP. ADMINISTRATIVO: **SDUJ/149/XII/2021** M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: **220.95 M2**

_____ AMPLIACION _____ OBRA NUEVA: **220.95 M2** REGULARIZACION: _____ BARDA: _____

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritara sanciones.

Vigencia: 15 DE DICIEMBRE DEL 2022

Prorroga

Etapa de construcción actual: _____ Fecha: _____

Tiempo de prorroga: _____

Autorizo: _____

Secretario de Desarrollo Urbano
LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS

Sello Oficial
Admón. 2021-2024

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los tramites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.-Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.